

# Hoonete energiatõhusus

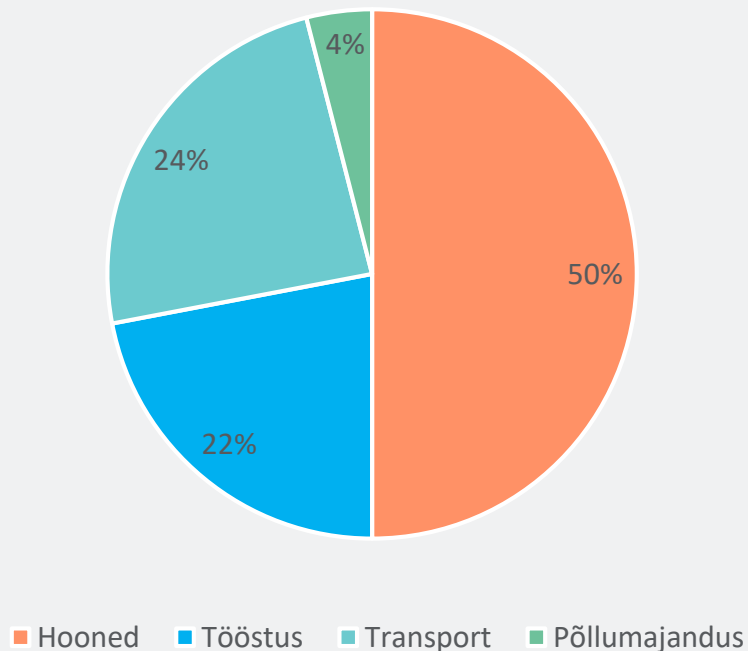
A photograph of a small, rustic wooden house with a dark shingled roof and a brick chimney. The house is surrounded by lush green trees and foliage. The front door is open, revealing a dark interior. A wooden bench is placed in front of the house. The text 'Hoonete energiatõhusus' is overlaid on the image.

Margus Tali  
22.10.2018. a

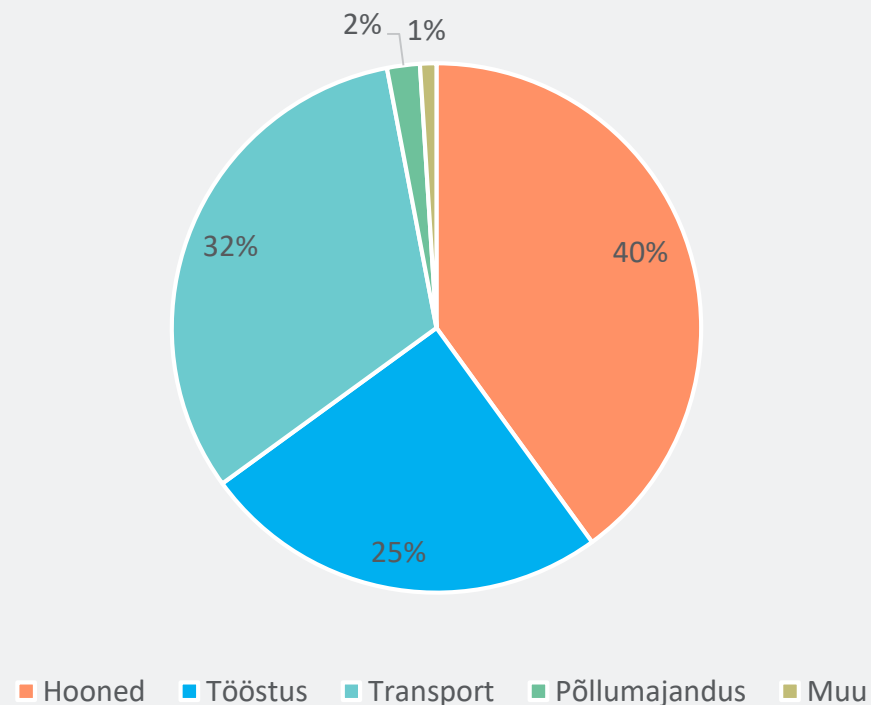


# Hoonete energiakasutus Eestis

Eesti, 2010

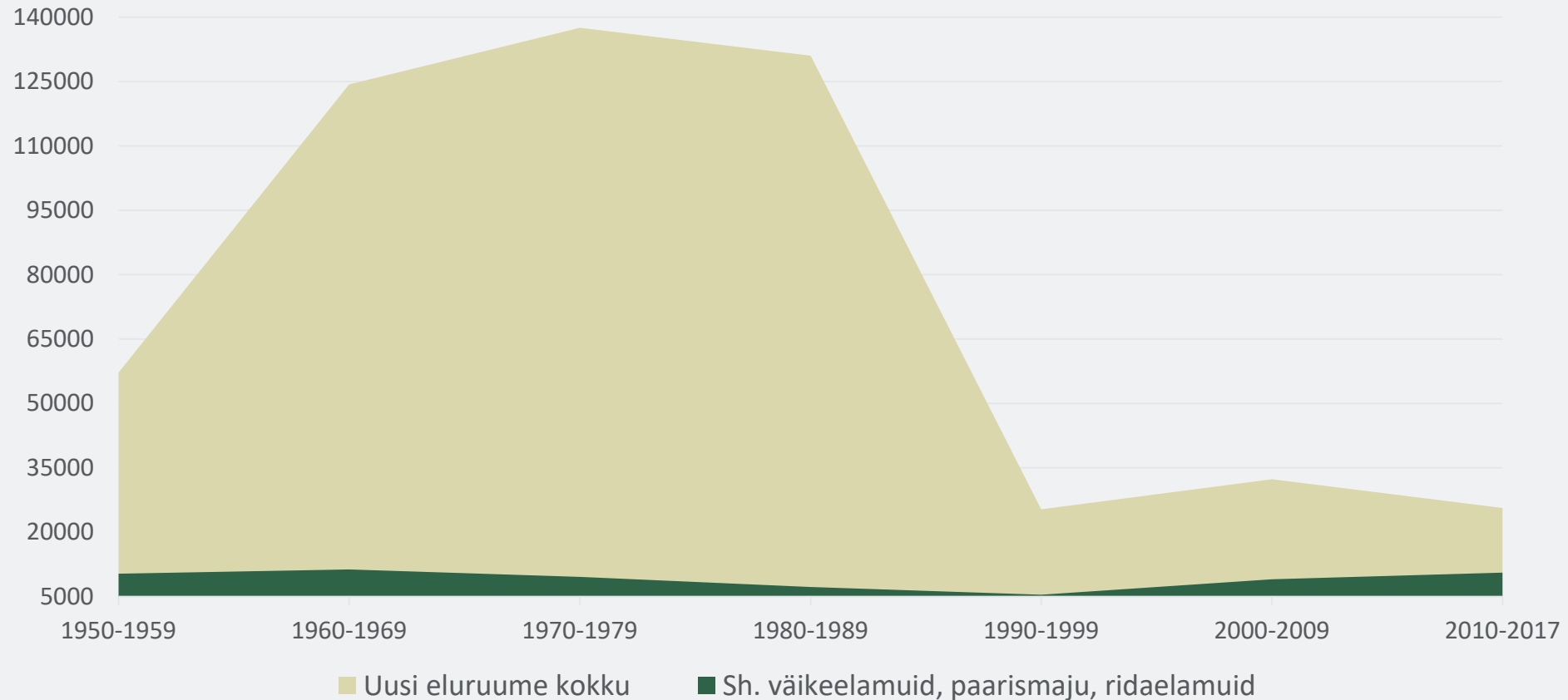


EU-27, 2010



- Hoonete osakaal energia lõpptarbimisest 50%.
- Kodumajapidamiste energiatarve on langustrendis.
- Äri- ja avaliku sektori energiatarve on tõusutrendis.

# Eesti elamufond



- Eestis on **706 000 eluruumi**, neist 70% korterid.
- Ca **98%** eluruumidest on **eraomandis**.
- Alates 2001. a on ehitatud 10% olemasolevatest eluruumidest.
- Rekonstrueerimisvajadus on 2% ja uute korterite vajadus 1% eluruumide mahust aastas.
- Rekonstrueerimise toetamise tulemusel on **rekonstrueeritud ca 3% eluruumidest**.

# Hoonete energiatõhususe direktiivi uus versioon

Direktiivi ülevõtmise tähtaeg on 10.03.2020. a.

Hoonete energiatõhususe nõuete täiendused:

- + sisekliima tähtsus;
- + elektriautode laadimistaristu või paigaldamise valmidus;
- + *smart readiness indicator* – nutivalmiduse näitaja;
- + tehnosüsteemide ülevaatus ja hoone kontroll- ja automaatikasüsteemide paigaldamise nõuded;
- + olemasoleva hoonefondi renoveerimine, pikaajaline renoveerimiskava aastani 2050.

# Pikaajaline renoveerimisstrateegia

- Liikmesriigid loovad pikaajalise renoveerimisstrateegia, mis hõlmab kogu hoonefondi.
- Eesmärgiks on olemasolevate hoonete kulutõhus ümberehitus liginullenergiahooneteks.
- Tegevuskavaga sätestatakse soovituslikud vahe-eesmärgid 2030, 2040 ja 2050 a.
- **Strateegia hõlmab:**
  - + kulutõhusate lahenduste määratlemist;
  - + poliitikaid ja meetmeid, edendamaks renoveerimise terviklahenduste rakendamist;
  - + turutõrgete käsitlemist.
- **Investeeringute mobiliseerimiseks:**
  - + projektide koondamine;
  - + riskide vähendamine erasektori jaoks.

# Täna tähelepanu eest!

Margus Tali  
[margus.tali@mkm.ee](mailto:margus.tali@mkm.ee)

© Arne Ader



MAJANDUS- JA  
KOMMUNIKATSIOONI-  
MINISTEERIUM